

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 3 DATA 19.03.2025

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, OLTEANU COSMIN-DUMITRU, CNP .....  
având adresa de comunicare în: localitatea URLATI, str. INDEPENDENȚEI nr. 25, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul PRAHOVA, codul postal ..... e-mail ..... tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/țe de ..... (ha), reprezentând cota parte ....., la prețul de (\*) ..... (lei).

2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, OLTEANU MARIA VACENȚIU, CNP .....  
având adresa de comunicare în: localitatea URLATI, str. INDEPENDENȚEI nr. 25, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul PRAHOVA, codul postal ..... e-mail ..... tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/țe de ..... (ha), reprezentând cota parte ....., la prețul de (\*) ..... (lei).

prin NIŢU ADRIAN (numele și prenumele), CNP .....; în calitate de MANDATAR conform PROCURĂ localitatea ROVINI str. ROVINI nr. 4A, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul IALOMITA, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: PREȚ 35.000 lei/HA  
Date privind identificarea terenului:

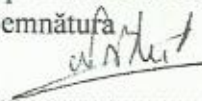
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/lot (**)	Număr Parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător	<u>BUCȘTI</u>	<u>1 HA</u>	<u>1/1</u>	<u>20537</u>	<u>20537</u>	<u>145/1</u>	<u>26/1</u>	<u>TRABIL</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
MIRU AOTUANA  
.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  


.....  
L.S.

Vanzator/Imputernicit,  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

.....  
L.S.

Vanzator/Imputernicit,  
.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

.....  
L.S.

Data ..... 19.02.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 
- <sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.  
<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.  
<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.  
<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.